



## LOCAÇÃO – PINHEIROS 02 DORMITÓRIOS 02 VAGAS DEMARCADAS ANDAR ALTO PRÓXIMO AO METRÔ!!

Código: ALU0914RES

Aluguel	R\$ 2.500,00
Condomínio	R\$ 1.815,00
IPTU Mensal	R\$ 545,00
Total	R\$ 4.860,00

Transação	Aluguel
Bairro	Pinheiros

### Características Físicas

Dormitórios	2
Suites	00
Vagas	2
Área útil	72m <sup>2</sup>

### Descrição

#### Do imóvel

Apartamento de 02 dormitórios, ambos com armários embutidos e com bastante insolação. Banheiro social com box em vidro, sala com varanda e piso revestido com laminado. Cozinha com armários em fórmica, fogão embutido tipo cook top e mesa também em fórmica. Chuveiro com aquecimento a gás. Área de serviço ampla e dependência de empregada. O apartamento encontra-se com paredes e teto com pintura nova. O imóvel dispõe de 02 vagas de garagem em local determinado.

## Do condomínio

Condomínio com recuo em relação à rua, jardins, salão de festas e piscina, tudo em muito bom estado de conservação. Possui portaria 24 horas.

## Informações Gerais

### Tipo do Apartamento:

- Padrão

### Tipo de Vaga:

- Determinadas

### Apartamento semi-mobiliado com:

- Cozinha com armários planejados
- Quartos com armários embutidos