



# LOCAÇÃO – BARRA FUNDA CASA TIPO SOBRADO REFORMADA 02 DORM 130 M2 Á.Ú VILA FECHADA!!!

### Código: ALU1121RES

 Aluguel
 R\$ 3.800,00

 Condomínio
 R\$ 0,00

 IPTU Mensal
 R\$ 75,00

 Total
 R\$ 3.875,00

**Transação**Bairro
Aluguel
Barra Funda

### **Caracteristicas Fisicas**

Área útil 120m² Área Total 120m²

# Descrição

### Do imóvel

Casa tipo sobrado, com pequena varanda na entrada, sala ampla com piso revestido com porcelanato em bom



estado, lavabo social, cozinha com piso revestido com porcelanato e conjunto de pia e gabinete e armários suspensos. Quintal com piso revestido em cerâmica, banheiro de serviço totalmente reformado e área de serviço com tanque de lavar roupa. Edícula com piso frio. A casa toda recebeu pintura NOVA. Pavimento superior com 02 dormitórios, um de frente para a rua com varanda e porta balcão e o segundo com vista para os fundos da casa, ambos com piso revestido com tacos e resina NOVA e banheiro com box em vidro NOVO. A casa não possui vaga de garagem, mas existe o uso e costume de se parar um veículo diante da casa.

### Do condomínio

Não há condomínio formado

## **Informações Gerais**

#### Tipo de imóvel:

- Sobrado
- Vila

#### Área Interna:

- Lavabo
- Dependência de empregada

#### Área Externa:

- Quintal
- Edícula
- Varanda com Sacada