



LOCAÇÃO – SALÃO COMERCIAL ÓTIMO PARA RESTAURANTE 500 M2 Á.C ESTRUTURA COMPLETA!!!

Código: ALU1173COM

Aluguel	R\$ 20.000,00
Condomínio	R\$ 0,00
IPTU Mensal	R\$ 2.384,00
Total	R\$ 22.384,00

Transação	Aluguel
Bairro	Pompéia

Características Físicas

Área útil	500m ²
Área Total	500m ²

Descrição

Do imóvel

Salão comercial com 2 pavimentos e 500 m2 de área construída (6,00m X 30,00m aprox.), prédio com fachada estruturada com vigas de ferro e vidros, recuado em relação à rua Palestra. Pavimento ao nível da rua com amplo salão, balcão em granito preto na entrada do salão como parte da área de um bar, área de caixa, banheiros, inclusive para pessoas com necessidades especiais, mais ao fundo área para mesas com cobertura retrátil e

finalmente a área de cozinha. Pavimento superior com vestiário de funcionários, área de estoque protegida e área para escritório, tudo isto nos fundos do pavimento, na parte dianteira temos os banheiros, masculino e feminino, e mais a área para mesas, tubulação para instalação de ar condicionado já existente. Não há área para estacionamento, porém em frente há a opção do shopping Bourbon. Destaques: Rede elétrica trifásica, acessibilidade para pessoas com necessidades especiais, tubulação de gás para botijão e dutos para o ar condicionado.

Do condomínio

não há

Informações Gerais