



## LOCAÇÃO – REPÚBLICA CJ COMERCIAL 52 Á.Ú 05 SALAS PRATELEIRAS LAVABO PRÓXIMO METRÔ!!!

Código: [ALU1222COM](#)

Aluguel	R\$ 1.000,00
Condomínio	R\$ 914,00
IPTU Mensal	R\$ 92,00
Total	R\$ 2.006,00

Transação	Aluguel
Bairro	República

### Características Físicas

Área útil	51m <sup>2</sup>
Área Total	61m <sup>2</sup>

### Descrição

#### Do imóvel

Conjunto comercial com 51m<sup>2</sup> de área útil, layout com múltiplas possibilidades na instalação de divisórias e criação de salas, hoje com 04 salas, lavabo social, todas 04 salas com o piso revestido em taco de madeira e janela de parede a parede. iluminação de teto e não possui vaga de garagem.

## **Do condomínio**

Condomínio antigo, porém em bom estado de conservação e com controle de portaria

## **Informações Gerais**