



## VENDA – SUMARÉ – APTO 50M2 Á.Ú 02 DORMS 01 VAGA E LAZER!!!

Código: VEN1267RES

Compra	R\$ 490.000,00
Condomínio	R\$ 650,00
IPTU Mensal	R\$ 120,00

Transação	Compra
Bairro	Sumaré

### Características Físicas

Dormitórios	2
Suites	0
Vagas	1
Área útil	50m <sup>2</sup>
Área Total	73m <sup>2</sup>

### Descrição

#### Do imóvel

Apartamento do início da década de 90, 31 anos de vida, possui 50m<sup>2</sup> de área útil, distribuídos em 02 dormitórios, banheiro único com aquecimento elétrico, sala com muita boa insolação, cozinha e área de serviço. O apartamento necessita de reforma para sua modernização. O potencial é bom, com possibilidade de cozinha americana. Os dormitórios são amplos. Fica em uma rua muito tranquila. Possui 01 vaga de garagem coberta.

Contato: (11) 3666 - 1285

## Do condomínio

Condomínio com portaria 24 horas, salão de jogos, academia, churrasqueira e quadra poliesportiva.

## Informações Gerais

### Tipo do Apartamento:

- Padrão

### Tipo de Vaga:

- Determinadas

### Apartamento Sem mobília