



LOCAÇÃO – BROOKLIN APTO. 01 DORM NOVO 30M2 Á.Ú MOBILIADO VARANDA LAZER INCRÍVEL SEM VAGA PRÓX. METRÔ!!!

Código: ALU1276RES

Aluguel	R\$ 3.500,00
Condomínio	R\$ 361,00
IPTU Mensal	R\$ 160,00
Total	R\$ 4.021,00

Transação	Aluguel
Bairro	Brooklin

Características Físicas

Dormitórios	1
Suites	0
Vagas	0
Área útil	30m ²
Área Total	59m ²

Descrição

Do imóvel

Apartamento recém batizado, menos de um ano de existência, empreendimento da EZTEC, primeira locação, possui 30m2 de área útil, tipo estúdio com dormitório, cama de casal, armário embutido, TV e ar condicionado. Cozinha com armários planejados de parede, gabinete com gaveteiro, fogão tipo cooktop com duas bocas, purificador de ar, fogão elétrico e geladeira, tudo NOVO. Varanda ampla com mesa e quatro cadeiras e será entregue com fechamento em vidro e persiana rol-on tipo blackout. Banheiro com box em vidro, aquecimento à gás e será instalado espelho de parede, já há prateleira NOVAS sob a pia. O APARTAMENTO NÃO POSSUI VAGA. Leitura de água e gás individuais!!!

Do condomínio

Condomínio com área de lazer única! Piscina na cobertura ao ar livre ladeada por coqueiros e vista incrível da região. área para restaurante com mesas, cadeiras e balcão, tudo NOVO, e de bom gosto que será explorado por empresa terceirizada, descendo temos a piscina coberta com raia climatizada e sauna seca, em seguida temos a academia de ginástica comandada pela Cia Atlética, espaço com equipamentos modernos e com múltiplas funcionalidades em uma área bastante ampla e que comunica com outro espaço externo com mesas e cadeiras, ótimo para um lanche, uma conversa ou apenas para a leitura de um bom livro, bicicletário, salão de festas, salão de jogos e para coroar a área de lazer uma bela quadra de squash para aficionados. Lavanderia, espaço mulher, barber shop e wi fi nas áreas comuns para facilitar a vida das pessoas.

Informações Gerais

Tipo do Apartamento:

- Padrão
- **Nome do condomínio:** AIR BROOKLIN

Apartamento mobiliado com:

- Mesa de jantar
- Cama
- **Eletrodomésticos:**
 - Tv
 - fogão elétrico, microondas, geladeira, tv