



## VENDA – B. FUNDA APTO. 02 DORM ( 01 SUÍTE ) 55M2 Á.Ú LAZER 01 VAGA PRÓX. METRÔ B. FUNDA!!!

Código: VEN0285RES

Compra	R\$ 570.000,00
Condomínio	R\$ 620,00
IPTU Mensal	R\$ 127,00

Transação	Compra
Bairro	Barra Funda

### Características Físicas

Dormitórios	1
Suites	0
Vagas	1
Área útil	55m <sup>2</sup>
Área Total	89m <sup>2</sup>

### Descrição

#### Do imóvel

Contato: (11) 3666 - 1285

Apartamento com 14 anos, 55m2 de área útil, 01 dormitório ( possibilidade de reverter o segundo dormitório convertido em parte da sala ) com armário embutido, banheiro com box em vidro temperado e aquecimento a gás. Sala ampla para 02 ambientes e varanda, cozinha tipo americana com armários planejados e área de serviço. Piso do imóvel todo ( sala e suíte ) revestido com laminado em bom estado de conservação. Ótima vista, totalmente aberta. Recebe o Sol da manhã. Conta com 01 vaga de garagem.

## Do condomínio

Condomínio muito bonito com brinquedoteca, cozinha gourmet, espaço gourmet, piscina adulto e infantil, piscina climatizada coberta, playground, salão de jogos, salão de festas, sauna, vestiário, quadra poliesportiva e academia de ginástica.

## Informações Gerais

### Tipo do Apartamento:

- Padrão

### Tipo de Vaga:

- Determinadas

### Apartamento semi-mobiliado com:

- Cozinha com armários planejados
- Quartos com armários embutidos