



## VENDA – PINHEIROS APTO. 01 DORM. 40M2 Á.Ú MOBILIADO 31 ANOS LAZER VAGA!!!

Código: VEN1284RES

Compra	R\$ 620.000,00
Condomínio	R\$ 940,00
IPTU Mensal	R\$ 140,00

Transação	Compra
Bairro	Pinheiros

### Características Físicas

Dormitórios	1
Suites	0
Vagas	1
Área útil	40m <sup>2</sup>
Área Total	72m <sup>2</sup>

### Descrição

#### Do imóvel

Apartamento da década de 90, chegou aos seus 31 anos, reformado dispõe de 40m2 de área útil, 01 dormitório

Contato: (11) 3666 - 1285

com 2 jogos de armário embutido, mesa de trabalho, cama de casal e iluminação funcional e transada. Banheiro com revestimento de primeira linha, box temperado e acessórios. Sala com TV, sofá, piso laminado e varanda. Cozinha tipo americana com mesa balcão em granito amendoado, armários planejados, fogão de piso e geladeira. Área de serviço com tanque de lavar roupa. Apartamento arejado e bem iluminado, além disso possui 01 vaga de garagem.

## Do condomínio

Condomínio que oferece salão de festas e piscina, além de jardim bem cuidado.

## Informações Gerais

**Tipo do Apartamento:**

**Tipo de Vaga:**

- Determinadas
- **Nome do condomínio:** ROYAL OAK

**Apartamento mobiliado com:**

- Sofá
  - Mesa de jantar
  - Cama
- Eletrodomésticos:**
- Tv
  - Geladeira, fogão,