



## VENDA – PINHEIROS APTO. TIPO COBERTURA 03 DORM ( 01 SUÍTE ) 130M2 Á.Ú 01 VAGA!!!

Código: VEN1292RES

Compra	R\$ 1.770.000,00
Condomínio	R\$ 1.780,00
IPTU Mensal	R\$ 500,00

Transação	Compra
Bairro	Pinheiros

### Características Físicas

Dormitórios	3
Suites	1
Vagas	1
Área útil	130m <sup>2</sup>
Área Total	169m <sup>2</sup>

### Descrição

#### Do imóvel

Apartamento da segunda metade da década de 80, 37 anos, tipo cobertura, dois pavimentos, logo no pavimento

Contato: (11) 3666 - 1285

de entrada temos uma sala com pequena varanda, 2 dormitórios com armário embutido e banheiro social com box temperado e aquecimento de água a gás. Cozinha ampla com armário planejados, área de serviço com boa iluminação e ventilação, além de dependência de empregada. Acesso ao pavimento superior através de escada metálica, chega-se a uma outra sala com ótima iluminação natural e porta balcão com acesso à piscina e churrasqueira, de volta à sala atravessando-a temos a suíte cm armário embutido e banheiro com box temperado. O apartamento possui 01 vaga de garagem.

## Do condomínio

Condomínio bem cuidado que oferece salão de festas.

## Informações Gerais

### Tipo do Apartamento:

- Cobertura

### Tipo de Vaga:

- Determinadas
- **Nome do condomínio:** STUDIUM

### Apartamento semi-mobiliado com:

- Cozinha com armários planejados
- Quartos com armários embutidos