



## VENDA – PINHEIROS APTO. 04 DORM ( 01 SUÍTE ) 136M2 Á.Ú AR CONDICIONADO LAZER 2 VAGAS!!!

Código: VEN1300RES

Compra	R\$ 2.170.000,00
Condomínio	R\$ 1.510,00
IPTU Mensal	R\$ 727,00

Transação	Compra
Bairro	Pinheiros

### Características Físicas

Dormitórios	4
Suites	1
Vagas	2
Área útil	136m <sup>2</sup>
Área Total	172m <sup>2</sup>

### Descrição

#### Do imóvel

Apartamento do final da década de 80, conta com 37 anos, 4 dormitórios, um dos quais tipo suíte, todos com

Contato: (11) 3666 - 1285

armários e piso laminado. 3 banheiros com box temperado e aquecimento a gás. Sala ampla com espaço para 2 ambientes e varanda, piso revestido com cerâmica. Cozinha ampla com armários de parede e gabinete planejados, mesa em granito e fogão. Área de serviço e dependência de empregada. o apartamento possui 02 vagas de garagem.

<https://youtu.be/g-nBmQOurj0?si=RztXyPyMXwdoRqFd>

## Do condomínio

Condomínio com piscina, quadra esportiva, churrasqueira, salão de festas e salão de jogos.

## Informações Gerais

### Tipo do Apartamento:

- Padrão

### Tipo de Vaga:

- Determinadas

### Apartamento semi-mobiliado com:

- Cozinha com armários planejados
- Quartos com armários embutidos