



## LOCAÇÃO – REPÚBLICA CJ COMERCIAL 51 M2 Á.Ú 01 VAGA PRÓX. METRO!!!

Código: ALU1311COM

Aluguel	R\$ 1.050,00
Condomínio	R\$ 970,00
IPTU Mensal	R\$ 191,00
Total	R\$ 2.211,00

Transação	Aluguel
Bairro	República

### Características Físicas

Área útil	51m <sup>2</sup>
Área Total	62m <sup>2</sup>

### Descrição

#### Do imóvel

Conjunto comercial com 51m<sup>2</sup> de área útil, layout com múltiplas possibilidades na instalação de divisórias e criação de salas, hoje 2 salas, ambas com armário e prateleiras, e a segunda, menor, com lavabo social, todas duas com o piso revestido em taco de madeira e janela de parede a parede. iluminação de teto e 01 vaga de

garagem no próprio condomínio.

## **Do condomínio**

Condomínio antigo, porém em bom estado de conservação.

## **Informações Gerais**