



# VENDA – BARRA FUNDA APTO. 02 DORM ( 01 SUÍTE ) 72M2 Á.Ú VARANDA AR CONDIC. LAZER VAGA!!!

Código: VEN1318RES

 Compra
 R\$ 970.000,00

 Condomínio
 R\$ 1.250,00

 IPTU Mensal
 R\$ 320,00

**Transação Bairro**Compra
Barra Funda

## **Caracteristicas Fisicas**

 Dormitórios
 2

 Suites
 1

 Vagas
 1

 Área útil
 72m²

 Área Total
 102m²

# Descrição

### Do imóvel

Apartamento finalizado em 2016, possui 72m2 de área útil com 02 dormitórios, um dos quais tipo suíte, armário



embutido em MDF nos dois dormitórios, piso revestido com porcelanato e ar condicionado em todos ambientes. Sala com piso em porcelanato, ótimo para limpeza e manter o ambiente fresco, porta balcão com ampla abertura e varanda ampla, toda envidraçada e pia de apoio com gabinete e instalação para receber máquina de lavar. Cozinha americana com, armários planejados, fogão de piso com forno. 2 Banheiros com box temperado e aquecimento central. O apartamento possui 01 vaga de garagem.

## Do condomínio

Condomínio com estrutura de lazer completa oferece academia de porte grande com equipamentos em excelente estado de conservação no 27º com vista excepcional da região. Área externa para prática de atividades como meditação ou simplesmente aproveitar o sossego. Dois salões de festa com infra estrutura completa para receber bem seus convidados. Duas piscinas, uma externa, e outra coberta e aquecida. Sauna. Brinquedoteca e sala de jogos. Pet place para não precisar sair na rua com seu pet. Lavanderia e Coworking, e não poderia faltar espaço churrasqueira com mesas e cadeiras

## **Informações Gerais**

#### **Tipo do Apartamento:**

Padrão

#### Tipo de Vaga:

- Indeterminadas
- Nome do condomínio: SETIN MIDTOWN PACAEMBU

#### Apartamento semi-mobiliado com:

- Cozinha com armários planejados
- Quartos com armários embutidos