



## VENDA – HIGIENÓPOLIS APTO 02 DORM ( 01 SUÍTE ) 79 M2 Á.Ú 1 VAGA PRÓXIMO SHOPPING!!!

Código: VEN1321RES

|             |                |
|-------------|----------------|
| Compra      | R\$ 700.000,00 |
| Condomínio  | R\$ 2.424,00   |
| IPTU Mensal | R\$ 250,00     |

|           |              |
|-----------|--------------|
| Transação | Compra       |
| Bairro    | Higienopolis |

### Características Físicas

|             |                   |
|-------------|-------------------|
| Dormitórios | 2                 |
| Suites      | 1                 |
| Vagas       | 1                 |
| Área útil   | 79m <sup>2</sup>  |
| Área Total  | 103m <sup>2</sup> |

### Descrição

#### Do imóvel

Apartamento do final da década de 60, 56 anos, possui 79m2 de área útil distribuídos em 2 dormitórios, um dos

Contato: (11) 3666 - 1285

quais do tipo suíte, ambos com armário embutido e piso revestido com assoalho de madeira. 2 banheiros reformados com box em vidro e aquecimento elétrico. Sala ampla com janela de parede a parede, ótima iluminação natural, cozinha com armários e área de serviço. O apartamento possui 01 vaga de garagem determinada.

## Do condomínio

Condomínio sem lazer, bem cuidado.

## Informações Gerais

### Tipo do Apartamento:

- Padrão

### Tipo de Vaga:

- Determinadas
- **Nome do condomínio:** ROMANA

### Apartamento semi-mobiliado com:

- Cozinha com armários planejados
- Quartos com armários embutidos