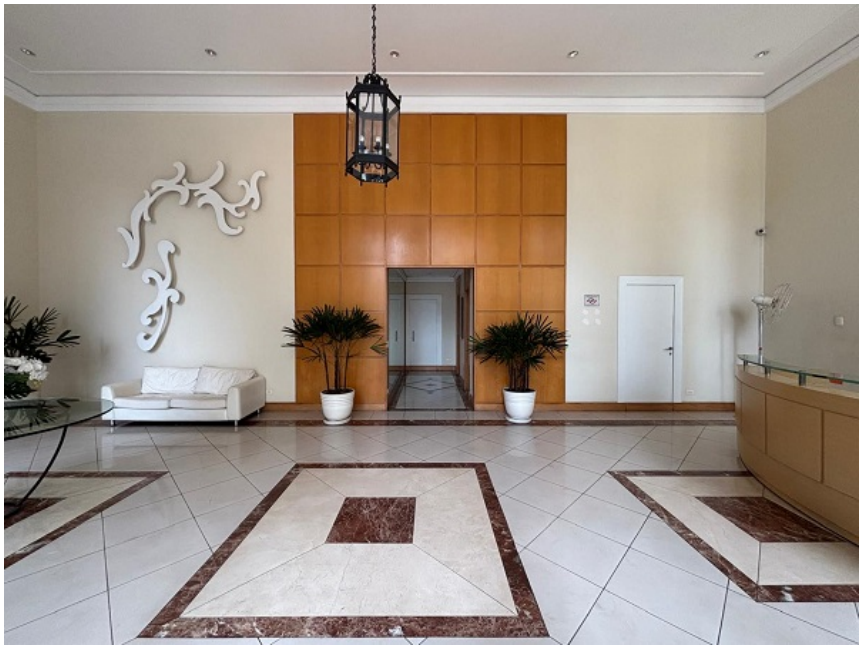

# LOCAÇÃO – HIGIENÓPOLIS APTO. 01 DORM ( TIPO SUÍTE ) 41M2 Á.Ú MOBILIADO LAZER 01 VAGA!!!

Código: ALU1324RES

| | |
|---|---|
| **Aluguel** | R$ 3.000,00 |
| **Condomínio** | R$ 1.278,00 |
| **IPTU Mensal** | R$ 278,00 |
| **Total** | R$ 4.556,00 |

| | |
|---|---|
| **Transação** | Aluguel |
| **Bairro** | Higienopolis |

## Caracteristicas Fisicas

| | |
|---|---|
| **Dormitórios** | 1 |
| **Suites** | 1 |
| **Vagas** | 1 |
| **Área útil** | 41m² |
| **Área Total** | 72m² |

## Descrição

### Do imóvel

Apartamento do início da década de 2000 com 20 anos, possui 41m2 de área útil distribuídos em 01 suíte com ar condicionado e armário, piso laminado e janela com ótima iluminação. Sala com varanda, cozinha tipo americana com armários planejados, mesa balcão, microondas, geladeira e fogão. Área de serviço com tanque de lavar e ótima ventilação. O apartamento possui 01 vaga de garagem. Andar alto com bela vista da região!!!

## Do condomínio

Condomínio que oferece piscina aquecida, sala de ginástica equipada, salão de festas, sauna e salão de jogos.

## Informações Gerais

**Tipo do Apartamento:**

- Padrão

**Tipo de Vaga:**

- Determinadas

- **Nome do condomínio:** LYON D'OR

**Apartamento semi-mobiliado com:**

- Cozinha com armários planejados
- Quartos com armários embutidos
- Geladeira, fogão, microondas