



## VENDA – HIGIENÓPOLIS APTO.03 DORM ( 01 SUÍTE ) 123M2 Á.Ú VAGA DEMARCADA ÓTIMO LOCAL!!!

Código: VEN1331RES

Compra	R\$ 970.000,00
Condomínio	R\$ 1.665,00
IPTU Mensal	R\$ 451,00

Transação	Compra
Bairro	Higienopolis

### Características Físicas

Dormitórios	3
Suites	1
Vagas	1
Área útil	123m <sup>2</sup>
Área Total	179m <sup>2</sup>

### Descrição

#### Do imóvel

Apartamento da década de 70 com 51 anos que já passou por reforma, possui 123m<sup>2</sup> de área útil, 03 dormitórios com armários embutidos, piso revestido com laminado, 2 banheiros com box temperado e aquecimento elétrico nos chuveiros. Sala com ampla com 3 ambientes, janelas grandes com ótima iluminação natural. Cozinha com armários planejados e área de serviço que acomoda facilmente máquina de lavar e de secar, além de ter banheiro de serviço. O apartamento possui 01 vaga em local determinado e fixo. CONDOMÍNIO COM FUNDO DE REFORMA NO VALOR R\$ 240,00 ( 36 PARCELAS ).

#### Do condomínio

Contato: (11) 3666 - 1285

Condomínio da década de 70 com ótima conservação e oferece salão de festas e academia equipada.

## Informações Gerais

### Tipo do Apartamento:

- Padrão

### Tipo de Vaga:

- Determinadas

### Apartamento Sem mobília