



VENDA – VILA OLÍMPIA APTO 03 DORM (01 SUÍTE) 112 M2 REFORMADO LAZER 02 VAGAS ÓTIMO LOCAL!!!

Código: VEN1335RES

Compra	R\$ 3.850.000,00
Condomínio	R\$ 1.810,00
IPTU Mensal	R\$ 633,00

Transação
Bairro

Compra
Vila Olimpia

Características Físicas

Dormitórios	3
Suites	1
Vagas	2
Área útil	112m ²
Área Total	152m ²

Descrição

Do imóvel

Contato: (11) 3666 - 1285

Apartamento da década de 2000, construção com 19 anos tendo incorporado características modernas em seu design e estrutura, apartamento reformado por completo com projeto elaborado por arquiteto com destaque para o projeto de iluminação e uso de muita madeira nos acabamentos e acessórios como portas. O apartamento tem 112m² de área útil distribuídos em 03 dormitórios, um dos quais tipo suíte, todos com armários embutidos e piso revestido com taco de madeira e resina, 2 banheiros com box em vidro temperado e aquecimento de água à gás. Na sala nos deparamos com um espaço aconchegante, teto rebaixado com gesso e iluminação indireta, ar condicionado, janela ampla de parede a parede que permite ótima iluminação natural ao longo do dia e além disso não poderia faltar o espaço para a sala de jantar e uma lavabo social para completar o ambiente. Contamos também com um escritório privativo para quem trabalha em casa, cozinha totalmente planejada com armários sob medida e finalmente temos a área de serviço que acomoda máquina de lavar e secar em um ambiente de muita insolação e ventilação. O apartamento possui 02 vagas de garagem em local determinado.

Do condomínio

Condomínio com linda área ajardinada, fonte, lazer que oferece piscina recreativa, piscina de raia coberta, espaço churrasqueira, pista de skate, quadra esportiva, salão de jogos, salão de festas, academia de ginástica, sauna seca, brinquedoteca, playground e além disso possui gerador para áreas comuns e elevadores.

Informações Gerais

Tipo do Apartamento:

- Padrão

Tipo de Vaga:

- Determinadas
- **Nome do condomínio:** ATMOSFERA

Apartamento semi-mobiliado com:

- Cozinha com armários planejados
- Quartos com armários embutidos