



# LOCAÇÃO – PINHEIROS APTO. 03 DORM. ( 01 SUÍTE ) 72M2 Á.Ú PRÓX. METRÔ LAZER 01 VAGA!!!

### Código: ALU1349RES

 Aluguel
 R\$ 6.800,00

 Condomínio
 R\$ 850,00

 IPTU Mensal
 R\$ 330,00

 Total
 R\$ 7.980,00

Transação Aluguel Bairro Pinheiros

## **Caracteristicas Fisicas**

 Dormitórios
 3

 Suites
 1

 Vagas
 1

 Área útil
 72m²

 Área Total
 107m²

# Descrição

## Do imóvel

Apartamento com somente 7 anos de construção, possui 72m2 de área útil em 03 dormitórios, um dos quais tipo suíte, dois dos quais com armário embutido, piso revestido com porcelanato e ar condicionado na suíte e outro dormitório. 2 banheiros com box em vidro temperado e aquecimento central. Sala para 2 ambientes com ar



condicionado e cozinha americana equipada com fogão de piso, microondas, geladeira e armários planejados em MDF, tudo em ótimo estado de uso e conservação. Varanda totalmente envidraçada com armário de parede planejados e espaço para mesa e cadeiras. O apartamento possui 01 vaga de garagem.

## Do condomínio

Condomínio com churrasqueira, espaço gourmet, espaço zen, piscina, salão de ginástica, sauna e salão de jogos, tudo em ótimo estado de conservação.

# Informações Gerais

#### Tipo do Apartamento:

#### Tipo de Vaga:

- Determinadas
- Nome do condomínio: VISION CAPOTE VALENTE

#### Apartamento semi-mobiliado com:

- Cozinha com armários planejados
- Quartos com armários embutidos
- Fogão, microondas, geladeira